

## 物件調書

物件番号				
建 物	名称	六戸町国民健康保険診療所施設 等		
	所在地	青森県上北郡六戸町大字犬落瀬字後田42番地1		
	既存施設の概要	病院施設	構造： 鉄筋コンクリート造 階数： 地上2階 延床面積： 1504.14㎡ 建築年度： 昭和58年度	
	その他	詳細は別紙案内図および配置図をご確認ください。		
土 地	土地面積	敷地面積合計 約6,833㎡		
		所在	地積	その他
		六戸町犬落瀬字後田42-1	2,684.20㎡	
		六戸町犬落瀬字後田44-4	.51㎡	
		六戸町犬落瀬字後田49-2	839.00㎡	
		六戸町犬落瀬字後田49-6	3.00㎡	
		六戸町犬落瀬字後田52-22	1,592.00㎡	
		六戸町犬落瀬字後田52-24	496.00㎡	
		六戸町犬落瀬字後田52-26	520.33㎡	
		六戸町犬落瀬字後田52-30	637.00㎡	
		六戸町犬落瀬字後田52-62	1.23㎡	
	法定外水路の内、敷地部分	約60㎡		
	都市計画法	区域区分	都市計画区域内 非線引	
		用途地域	指定なし	
	容積率	200%		
	建ぺい率	70%		
接面道路	南側 町道官庁街・下町線(As舗装)			
交通機関	青い森鉄道(株)三沢駅 約 7.4 km			
公共施設	六戸町役場 約 0.5 km、義務教育学校六戸学園 約 1.4 km			
供 給	施設名	事業所名	配管等の状況	
	電気	東北電力株式会社	前面道路に電線あり	
	水道	八戸圏域水道企業団	南側町道に埋設あり	
	下水道	六戸町建設下水道課	南側町道に埋設あり	
	ガス	-	平成29年度より使用停止中	
そ の 他	参考事項	文化財保護法における埋蔵文化財包蔵地の指定「なし」 土壌汚染、地下埋設物、筆界に関する調査は、実施していません。 六戸町防災マップ(R3.3作成)による河川浸水想定「該当なし」 土砂災害特別警戒区域、土砂災害警戒区域「該当なし」		